arrigorriaga
UDALA - AYUNTAMIENTO

ARRIGORRIAGA UDALA · AYUNTAMIENTO
2022 FEB. -9
SARRERA-ENTRADA Zk. ... Nº | IRTEERA-SALIDA Zk. 651 Nº

Arrigorriagako alkatea den honek honakoa

La alcaldesa del Ayuntamiento de Arrigorriaga

AZALTZEN DU:

2021eko urriaren 21ean, Bizkaiko Foru Aldundiak Arrigorriagako Udalari jakinarazi zion, Gobernu Kontseiluaren 2021eko urriaren 5eko Foru Erabakiaren bidez, hasierako onarpena eman zitzaiola Bilbo Metropolitarreko Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspenaren dokumentuari; hainbestez, martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 15. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz (lurralde-antolamenduko planak onartzeko prozedurak arautzen ditu dekretu horrek), eta, halaber, hirigintzako antolamendurako epeari buruzko iradokizunak egiten dira.

2021eko abenduaren 28an, Bizkaiko Foru Aldundiak Arrigorriagako Udalari jakinarazi zion Gobernu Kontseiluaren 2021eko abenduaren 21eko Foru Erabakiaren bidez Bilbo Metropolitarreko Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena jendaurrean jartzeko epea luzatzea agindu zela. Epe berria 22 egun baliodun gehiagoz luzatu zen, gaur egun ezarrita dagoen egunaren biharamunetik aurrera kontatzen hasita, eta epe berria 2022ko otsailaren 9a izango da.

Ondorioz, idazki honen bidez eta eskubide horretaz baliatuz, hasieran onetsitako Bilbo Metropolitarreko Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partziala Berraztertzeko dokumentuari dagokionez, sinatzen duenak honako alegazio hauek egin ditu epe baliodunean:

EXPONE:

Que con fecha 21/10/2021 la Diputación Foral de Bizkaia comunica al Ayuntamiento de Arrigorriaga que mediante Acuerdo Foral del Consejo de Gobierno de 5 de octubre de 2021, se aprueba inicialmente el documento de la Revisión del Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Bilbao Metropolitano y que, conforme lo establecido en el artículo 15 del Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística, el inicio del plazo de 45 días hábiles para formular las observaciones, sugerencias, alternativas y propuestas que estime oportunas, en relación a dicho documento.

Que con fecha 28/12/2021 la Diputación Foral de Bizkaia comunicó al Ayuntamiento de Arrigorriaga que mediante Acuerdo Foral del Consejo de Gobierno de 21 de diciembre de 2021, se había procedido a ordenar la ampliación del plazo de exposición pública de la Revisión del Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Bilbao Metropolitano. El nuevo plazo se amplió en 22 días hábiles más, a contar desde el día siguiente de la fecha actualmente establecida, siendo la nueva fecha límite el 9 de febrero de 2022.

En su virtud y mediante el presente escrito y en ejercicio de este derecho, el que suscribe formula en plazo hábil, en relación con el documento de Revisión del Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Bilbao Metropolitano aprobado inicialmente las siguientes

IFZ / NIF: P4801400E

Urgoiti pasealekua 57 • 48480 Arrigorriaga • Bizkaia • T. 944 020 200 • F. 944 020 209 • www.arrigorriaga.eus

ALEGAZIOAK

ALEGACIONES

LEHENENGOA:

PRIMERA:

A.IV ERANSKINA: METROPOLI-PARKEAK ETA IBAI-PARKEAK

ANEXO A.IV: PARQUES METROPOLITANOS Y PARQUES FLUVIALES

7. MONTEFUERTEKO METROPOLI-PARKEA

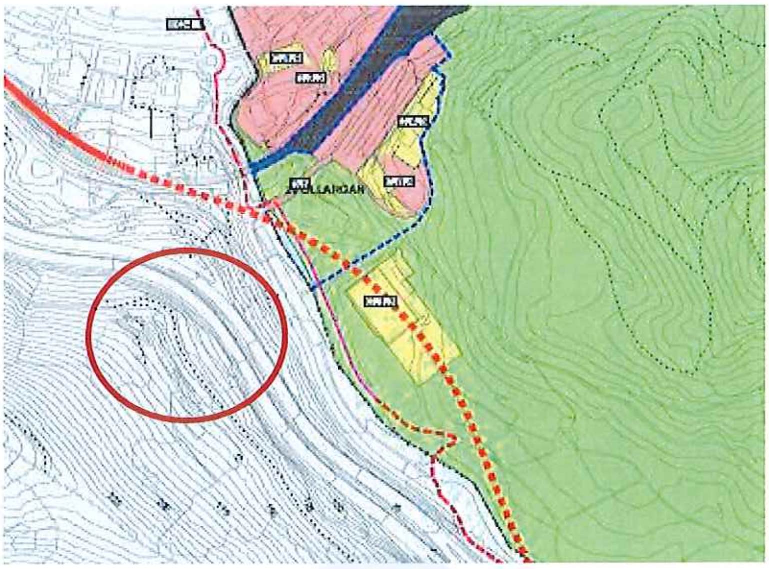
7. PARQUE METROPOLITANO MONTEFUERTE

HAPOn aurreikusita dagoen kirol ekipamendua, hasiera batean 2021eko urrian onartua, parkearen erabileren barruan sartzea.

Incorporar el equipamiento deportivo previsto en el PGOU, aprobado inicialmente en octubre de 2021 dentro de los usos del parque.

II.04.2 planoa:
http://www.arrigorriaga.eus/es-ES/Atuservicio/Urbanismo/Planos_2021/II-4.2%20CALIFICACION%20GLOBAL%20EN%20EL%20SUELO%20URBANO%20Y%20URBANIZABLE.pdf

Plano II.04.2:
http://www.arrigorriaga.eus/es-ES/Atuservicio/Urbanismo/Planos_2021/II-4.2%20CALIFICACION%20GLOBAL%20EN%20EL%20SUELO%20URBANO%20Y%20URBANIZABLE.pdf



Eta C.2 dokumentuan, Hirigintza-eremuetako hirigintza-arau bereziak. ILUNBE Zuzkidura Publikoko Egikaritzearen eremua

http://www.arrigorriaga.eus/es-ES/Atuservicio/Urbanismo/Normas_Urbanisticas_2021/II.%20EDP%20ILLUMBE_CAS.pdf

Y en el documento C.2, Normas urbanísticas particulares de los ámbitos urbanísticos. Ámbito EDP ILUNBE

http://www.arrigorriaga.eus/es-ES/Atuservicio/Urbanismo/Normas_Urbanisticas_2021/II.%20EDP%20ILLUMBE_CAS.pdf

IFZ / NIF: P4801400E

ILUNBE Zuzkidura Publikoko Egikaritzearen eremuari buruzko fitxa erantsi da.

Se adjunta ficha del Ejecución de Dotación Pública (EDP) ILUNBE

BIGARRENA:

SEGUNDA:

ANTOLAMENDU-ARAUEN B-IV ERANSKINA. BERRONERATZE-, BERRITZE- ETA BIRGAITZE-ARLOAK

ANEXO B-IV. A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN. ÁREAS DE REGENERACIÓN, RENOVACIÓN Y REHABILITACIÓN

II-c ataleko koadroan, esku-hartze handiko eremu gisa, ondoko hauek gehitu behar dira: 1.Ollargan eta 2.Osasuna eta Higienea etxetaldea; esku-hartze ertain-handiko eremu gisa, berriz, ondoko hauek gehitu behar dira: 3. Papelera auzunea, 4. Kubo auzoa, 5. Zubiondo auzunea eta 6. Pedro Muro.

Añadir en el cuadro del apartado II-c, como áreas con necesidad de intervención alta, 1.Ollargan y 2.Salud e Higiene y como áreas con necesidad de intervención media-alta, 3.Papelera, 4.Kubo, 5.Zubiondo y 6.Pedro Muro.

Justifikazioa:

Justificación:

2021eko urrian hasiera batean onartu zen Plan Orokorrean honako proposamen hau jaso da (burutzapen-laburpenaren laburpen txikia):

En el Plan General, aprobado inicialmente en octubre de 2021, se incluye la siguiente propuesta (extracto del resumen Ejecutivo):

Hiri-lurzoru finkatuan, Plan Orokor berriak berritzeko eta birgaitzeko beharra duten eremuak edo auzoak. identifikatu ditu, lehentasunezko jarduketatzat jotzen direnak, bai urbanizazioan egon daitezkeen gabeziengatik, bai eraikuntzaren kontserbazio-egoeragatik eta oinarrizko baldintzengatik, etxebizitzetako irisgarritasunagatik, eraikinaren baldintza termikoengatik edo eremuaren ahultasun sozialagatik.

En el suelo urbano consolidado el nuevo Plan General ha identificado zonas o barrios con necesidad de renovación y rehabilitación, consideradas de actuación preferente, bien por posibles carencias en la urbanización bien por el estado de conservación y las condiciones básicas de la edificación, la accesibilidad en las viviendas, las condiciones térmicas del edificio o la vulnerabilidad social del área.

Eremu horietan, Plan honek Azterlan Sozio-Urbanistiko bat idazteko beharra ezartzen du, parametro horien egungo egoeraren diagnostikoa egite aldera. Era berean, tresna horrek justifikatuko du auzoa eremu degradatu gisa deklaratzea edo ez, eta, hala badagokio, birgaitzeko laguntzak

En estos ámbitos, este Plan establece la necesidad de redactar un Estudio Socio-Urbanístico con el objeto de obtener un diagnóstico de la situación actual en estos parámetros. Esta será a su vez, una herramienta que justifique la declaración o no del barrio como área degradada y pueda

IFZ / NIF: P4801400E

eskuratzeko aukerak hobetu ahal izango ditu. Hauek dira identifikatu diren eremuak:

- *Osasuna eta Higienea etxe-taldea*
- *Ollargan herri berria*
- *Pedro Muro*
- *Kubo auzoa*
- *Zubiondo auzunea*
- *Papelera auzunea*

así, en su caso, mejorar sus opciones para acceder a ayudas a la rehabilitación. Las zonas identificadas son:

- *Grupo de viviendas Salud e Higiene*
- *Pueblo nuevo Ollargan*
- *Pedro Muro*
- *Barrio Kubo*
- *Grupo Zubiondo*
- *Grupo Papelera*

HIRUGARRENA:

ANTOLAMENDU-ARAUEN B-VI ERANSKINA. GARRAIO-AZPIEGITURETAKO EKINTZAK.

2. TRENBIDE-SAREA

INTERES OROKORREKO TRENBIDE-SAREA (IOTS)

Estatuko administrazioak idatzitako informazio-azterlanetan jasotzen diren aurreikuspenak:

IOTSaren zabalera konbentzionala:

- Merkantzia-trenen hegoaldeko trenbide-saihesbidea gauzatzea, "Bilboko hegoaldeko saihesbideari buruzko informazio-azterlana. Lehenengo fasea", porturako trenbide-sarbide eta lotura berriak barne, Serantes mendiaren azpian dagoen tunela aprobetxatuz. Prozesuarekin jarraitzea, egoki den informazio-azterlanean garatu beharreko bigarren fasean.

Eskatzen da Bilbo Metropolitarreko Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partzialak bigarren fasea baldintzatu dezala bizitegi-guneei dagokienez, bereziki Arrigorriagan eta Ugaon, saihesbideak, 2. fasean eta

TERCERA:

ANEXO B-VI. A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN. ACCIONES EN INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE.

2. RED FERROVIARIA

RED FERROVIARIA DE INTERÉS GENERAL (RFIG)

Previsiones contenidas en los Estudios Informativos redactados por la administración estatal:

RFIG ancho convencional:

- Materialización de la Variante Sur Ferroviaria de Mercancías, "Estudio informativo de la Variante Sur de Bilbao. Primera fase", incluyendo los nuevos accesos y enlaces ferroviarios al Puerto, aprovechando el túnel existente bajo el monte Serantes. Continuación del proceso en una segunda fase a desarrollar en su correspondiente estudio informativo.

Se solicita que el PTPBM condicione la segunda fase en lo que afecta a los núcleos residenciales, especialmente de Arrigorriaga y Ugao-Miraballes, para que la variante en sus fases 2 y siguientes, evite el trazado

IFZ / NIF: P4801400E

hurrengoetan, egungo trenbide-trazadura saihets dezan eta hirigune horietatik kanpoko trazaduran alternatibak proposa ditzan; aipatu alternatiba horiek babes akustiko egokiak izan behar dituzte, salgaien garraioa gaueko ordutegian egiten baita, eta hiri-eremuetan ez baitago babes akustikorik legez jasan daitezkeen zarata-mailak bermatzeko.

ferroviario actual y proponga alternativas en el trazado fuera de estos núcleos y con las protecciones acústicas pertinentes, ya que se trata de trasporte de mercancías que se desarrolla en horario nocturno y por zonas urbanas en las que no existen protecciones acústicas para garantizar los niveles de ruido legalmente soportables.

LAUGARRENA:

ANTOLAMENDU-ARAUEN B-VI ERANSKINA. GARRAIO-AZPIEGITU-RETAKO EKINTZAK.

3. BIDE-SAREA

Administrazio eskudunen aurreikuspenak:

SARE EGITURATZAILEA

- Zaratamo eta Arrigorriaga arteko errepidea bikoiztea (BI-625).

Bizkaiko Errepideen Lurralde Planaren berrikuspena zela eta, Udalak alegazioak aurkeztu zituen Zaratamo eta Arrigorriaga artean BI-625 errepidea bikoiztearen aurka. Une honetan berriro eskatzen dugu bikoizketa hori Bilbo Metropolitarreko Eremu Funtzionalaren Lurralde Partziala Planaren aurreikuspenetatik kentzeko, honako arrazoi hauengatik:

a. Inbertsio neurrigabea da, eta hori da, besteak beste, 1999ko Planean gauzatu gabe geratu den jarduketetako bat.
b. Bikoiztu beharreko bide-tartean duela gutxi egin dira esku-hartzeak (trazadura eraberritzea, segurtasuna hobetzeko eta eremu jakin batean inpaktu akustikoa murrizteko); izan ere, inbertsio-ahalegin handiak egin dira arlo horretan eta, gure

CUARTA:

ANEXO B-VI. A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN. ACCIONES EN INFRA-ESTRUCTURAS DE TRANSPORTE.

3. RED VIARIA

Previsiones de las distintas administraciones competentes:

RED ESTRUCTURANTE

- Desdoblamiento entre Zaratamo y Arrigorriaga (BI-625).

Ya con motivo de la revisión del PTS de carreteras de Bizkaia, el ayuntamiento alegó en contra del desdoblamiento de la BI-625 entre Zaratamo y Arrigorriaga. En este momento reiteramos la solicitud para que este desdoblamiento se elimine de las previsiones del PTPBM, por los siguientes motivos:

a. Inversión desproporcionada, motivo entre otros por lo que es una de las actuaciones no ejecutadas del Plan de 1999.
b. Recientes intervenciones en el tramo a desdoblar (reforma del trazado para ganar en seguridad y de reducción de impacto acústico en una zona determinada) con un importante esfuerzo inversor y a nuestro juicio,

IFZ / NIF: P4801400E

aburuz, beharrezkoak eta proportzionatuak izan dira egin diren lanak, osoak izan ez arren. Bikoizketari doakion egoera batean, amortizatu gabeko inbertsioak izango lirateke.

c. Errepide-tarte horren erabilera-koiuntura aldaraztea, behin A-1 errepidearen Bergarako 'bidezidorra' zerbitzuan jarri zenean, Europako, Penintsulako eta Afrikako zirkulazioa minimizatu baitzuen.

d. Metropoliko Hegoaldeko Saihesbidearen errendimendua hobetzea eta Bolintxu-Goiko Bentan AP-68 autobidearekin lotzeko obrak egitea.

e. Arrigorriagako hiri-lurzoruaren gaineko eragin onartezina, bai obrek ingurune naturalean eta haren kalte ekologikoan duten eraginagatik (lur-erauzketa neurrigabea eta kutsadura areagotzea, ibilgailuak azkar dabiltzan bidea delako), bai obrek hiriguneko bizitegi-eremuko bizilagunei eragindako eragozpenengatik, etorkizuneko inpaktu akustikoagatik, bai Martiartu auzoko hiri-lurzoruan sortuko litzatekeen hesiagatik eta eremu berri horretan aurreikusirik dauden hirigintza-garapenetan izango lukeen eraginagatik.

f. Eremu horretara zentzuz sartzeko biribilgune berriaren proposamena berreskuratzea, (Udalaren proposamena da) BFAri egindako txosten teknikoekin, bai BI-625 errepidea hobetzeko unean, bai Bizkaiko errepideen Lurralde Plan Sektorialaren berrikuspena idazteko unean.

necesarias y proporcionadas, aunque no completas. En un escenario de desdoblamiento serían inversiones no amortizadas.

c. Modificación de la coyuntura de uso de este tramo de carretera, una vez que se puso en servicio el "atajo" de la A-1 por Bergara, que minimizó el tránsito de las circulaciones Europa – Península/Africa.

d. Mejora del rendimiento de la SuperSur y obras de enlace con AP-68 en Bolintxu-Venta Alta.

e. Afección inadmisible sobre el suelo urbano de Arrigorriaga, tanto por la afección de las obras sobre el medio natural y su daño ecológico (desmonte desproporcionado y aumento de contaminación al ser vía rápida), por las molestias de las obras sobre los vecinos de la zona residencial del casco urbano, por el impacto acústico futuro, como por la barrera que se crearía en el suelo urbano del barrio de Martiartu y su afección a los desarrollos urbanísticos previstos en el nuevo PGOU para esa zona.

f. Recuperación de la propuesta de nueva rotonda para el acceso razonable a este ámbito, propuesta por el ayuntamiento con informes técnicos a la DFB, tanto en el momento de mejora de la BI-625, como con motivo de la redacción de la revisión del PTS de carreteras de Bizkaia.

BOSGARRENA:

ANTOLAMENDU-ARAUEN B-VI ERANSKINA. GARRAIO-AZPIEGITURETAKO EKINTZAK.

QUINTA:

ANEXO B-VI. A LAS NORMAS DE ORDENACIÓN. ACCIONES EN INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE.

IFZ / NIF: P4801400E

arrigorriaga
UDALA - AYUNTAMIENTO

3. BIDE-SAREA

Arlo Funtzionalaren bilakaeraren arabera garatu beharreko proposamenak:

EUSKAL HIRIBURUEN GUNE ANITZEKO SISTEMAREN KONEXIOAK

- Metropoliko Hegoaldeko Saihesbidearen II. fasea (Arrigorriaga-Galdakao-Amorebieta) egitea.

Proiektu hori kentzeko eskatzen da, bide-megaegitura bat dela uste baita; proiektu hori banakako autoaren erabilera mugatzeari buruzko Planaren irizpideen aurka dago, garraio kolektiboaren eta jasangarriaren sustapenaren aurkakoa delako. Horrezaz gainera, gaur egun AP-8 eta BI-347 errepideen bitartez ematen da zerbitzu hori.

Arestian azaldu dena dela bide, honako hau

ESKATZEN DUT: idazki hau aurkeztutzat jotzen dudanez, idazki honetan agertzen diren alegazioak ere aurkeztutzat jotzeko, aipatutako prozeduran eta ebazpena ematerakoan kontuan har daitezen.

3. RED VIARIA

Propuestas a desarrollar en función de la evolución del Área Funcional:

CONEXIONES DEL SISTEMA POLINUCLEAR VASCO DE CAPITALES

- Realización de la fase II (Arrigorriaga-Galdakao-Amorebieta) de la Variante Sur Metropolitana.

Se solicita la supresión de este proyecto por considerar que se trata de una megaestructura viaria, que se opone a los criterios del Plan relativos a la limitación del uso del coche individual, frente a la promoción del transporte colectivo y sostenible, además de estar el servicio satisfecho por las carreteras actuales AP-8 y BI-347.

En virtud de lo expuesto,

SOLICITO que teniendo por presentado este escrito, tenga por formuladas las alegaciones que constan en este, con el objeto de que sean tenidas en cuenta en el procedimiento de referencia y en la resolución del mismo.

Arrigorriagan, 2022ko otsailaren 9an
ALKATEA

arrigorriaga
UDALA · AYUNTAMIENTO

Maite Ibarra Goti

IFZ / NIF: P4801400E